

13. Februar 2014

Luther berät Immofinanz Group bei Erwerb von 18.000 Wohnungen und dem wohnwirtschaftlichen Management von Prelios

Frankfurt am Main – Die Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH hat die österreichische Immofinanz Group bei zwei Projekten rechtlich und steuerlich beraten: Sie begleitete die Immofinanz-Tochter BUWOG beim Kauf eines Portfolios von 18.000 Wohnungen. Außerdem beriet sie die Immofinanz bei der Übernahme des wohnwirtschaftlichen Managementgeschäfts von der Prelios Deutschland GmbH.

Die Verträge zum Erwerb von 18.000 Wohnungen für rund 900 Millionen Euro wurden unterzeichnet. Die Wohnungen befinden sich vor allem in Kiel, Lübeck, Hamburg und Braunschweig. Das Portfolio gehört derzeit einem Joint Venture aus Prelios und einem RREEF Fonds.

Außerdem hat die Immofinanz das wohnwirtschaftliche Immobilienservicegeschäft mit ca. 300 Mitarbeitern von Prelios Deutschland GmbH gekauft. Auch hier begleitete Luther rechtlich und steuerlich.

Die Transaktion war nicht die erste, bei der Luther die Immofinanz Group begleitete, so hat Luther im Jahr 2013 rechtlich und steuerlich den Erwerb von zwei Wohnungsportfolien in Lüneburg und Syke begleitet und das Berliner Team hat BUWOG unter anderem bei dem Erwerb von 2.000 Wohnungen in Berlin unterstützt.

Für die Immofinanz | Kauf von 18.000 WohneinheitenLuther Rechtsanwaltsgesellschaft, Berlin (rechtliche Beratung):

Detlev Stoecker, (Partner, federführend), Carsten Brutschke, LL.M. (EHI) (Partner), Andreas Tüxen, LL.M. (Partner, Gesellschaftsrecht), Dr. Katja Schwenzfeier, Irina Khlebtsevich, Carolin Spönemann (alle Immobilien- und Immobilienwirtschaftsrecht), Anke Ulrich, LL.M. (Bank- und Kapitalmarktrecht), Dr. Sepp Wohlfarter (Gesellschaftsrecht)

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft, Frankfurt/Leipzig (steuerliche Beratung):

Ulrich Siegemund (Partner, Federführung), Nicole Fröhlich (Partnerin), Sami Omar, Bettina Preisner, Katarzyna Kaluzna, Nino Ron Waberski (alle Steuerrecht)

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft Brüssel

Dr. Helmut Janssen (Partner, Kartellrecht)

Für die Immofinanz | Übernahme von ImmobilienservicegeschäftLuther Rechtsanwaltsgesellschaft, Berlin (rechtliche Beratung):

Carsten Brutschke, LL.M. (EHI), (Partner, federführend), Detlev Stoecker (Partner), Dr. Katja Schwenzfeier (alle Immobilien- und Immobilien-wirtschaftsrecht), Prof. Dr. Robert von Steinau-Steinrück (Partner), Cord Vernunft (Arbeitsrecht), Dr. Sepp Wohlfarter (Gesellschaftsrecht)

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft, Frankfurt (steuerliche Beratung):

Ulrich Siegemund (Partner, Federführung), Nicole Fröhlich (Partnerin), Sami Omar (alle Steuerrecht)

Für die Immofinanz /BUWOG (Inhouse)

Dr. Christoph Kautzky, Dr. Paul Kozubek, Wien

Kurzprofil Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Mit einem umfassenden Angebot in allen wirtschaftlich relevanten Feldern der Rechts- und Steuerberatung ist Luther eine der führenden deutschen Wirtschaftskanzleien. Die Full-Service-Kanzlei ist mit rund 350 Rechtsanwälten und Steuerberatern in elf deutschen Wirtschaftsmetropolen vertreten und mit Auslandsbüros in Brüssel, Budapest, London, Luxemburg sowie Shanghai und Singapur in wichtigen Investitionsstandorten und Finanzplätzen Europas und Asiens präsent. Zu ihren Mandanten zählen große und mittelständische Unternehmen sowie die öffentliche Hand.

Luther verfügt über enge Beziehungen zu Wirtschaftskanzleien in allen maßgebenden Jurisdiktionen weltweit. In Kontinentaleuropa ist Luther Teil einer Gruppe von unabhängigen, in ihren jeweiligen Ländern führenden Kanzleien, die seit vielen Jahren ständig bei grenzüberschreitenden Mandaten zusammenarbeiten. Luther ist zudem das deutsche Mitglied von Taxand, dem weltweiten Zusammenschluss unabhängiger Steuerberatungsgesellschaften.

Die Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH verfolgt einen unternehmerischen Ansatz: Alle Beratungsleistungen richten sich am größtmöglichen wirtschaftlichen Nutzen für den Mandanten aus. Die Erarbeitung unternehmerisch sinnvoller und dauerhaft tragfähiger Lösungen steht im Mittelpunkt. Alle Rechtsanwälte und Steuerberater bringen ein interdisziplinäres Aufgabenverständnis mit und haben langjährige Erfahrung in der fachübergreifenden Zusammenarbeit.

Weitere Informationen finden Sie unter: www.luther-lawfirm.com

Pressekontakt

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
Anna-Schneider-Steig 22
50678 Köln

Katja Hilbig
Pressereferentin
Telefon +49 221 9937 25070
Mobil +49 1520 16 25070
katja.hilbig@luther-lawfirm.com

Daniel Reitz, LL.M. (Stellenbosch)
PR-Manager
Telefon: +49 221 9937 25098
Mobil +49 1520 16 25098
daniel.reitz@luther-lawfirm.com