

Luther begleitet Lang & Cie. Industrial AG bei Neubau von Logistikimmobilie

16.09.2022 – Die Lang & Cie. Industrial AG, Projektentwickler für Industrie- und Logistikimmobilien, hat in Polch (Rheinland-Pfalz) in einem Gewerbegebiet ein Grundstück mit rund 108.000 m² erworben. In den kommenden Monaten entsteht dort ein MultiBusinessHub mit rund 67.000 m² Mietflächen in sechs Mieteinheiten. Die Luther Rechtsanwalts-gesellschaft hat Lang & Cie. beim Grundstücksankauf und der Projektentwicklung beraten.

Das Areal für den MultiBusinessHub befindet sich in der Logistik-Region Koblenz direkt an der BAB 48, ist also verkehrstechnisch sehr gut angebunden. Bis 2024 entstehen rund 67.000 m² Mietfläche, die im Sinne einer nachhaltigen Bauweise nach DGNB-Goldstandard errichtet werden. Bereits vor Baustart ist der MultiBusinessHub voll vermietet.

Bei der rechtlichen Beratung rund um den Grundstückskaufvertrag setzte Lang & Cie. auf Doreen König, Immobilienrechtsexpertin bei Luther, die den Projektentwickler bereits beim Grundstücksankauf für zwei weitere MultiBusinessHub-Logistikprojekte im hessischen Niederaula am Kirchheimer Dreieck und in Offenbach an der Queich in der Südpfalz rechtlich begleitet hat. Beim Abschluss des GU-Vertrages für die Projektentwicklung in Polch wurde Michael Kunkel aus dem Immobilienrechtsteam von Luther tätig.

Als Immobilienberater war Colliers beratend und vermittelnd tätig. Bei der Vermietung war die ARNECKE SIBETH DABELSTEIN Rechtsanwalts-gesellschaft beratend tätig.

Über die Lang & Cie. Industrial AG:

Die Lang & Cie. Industrial AG, mit Sitz in Frankfurt am Main, ist Teil der Lang & Cie. Unternehmensgruppe und wurde 2021 als spezialisierter Entwickler von Immobilien für Industrie & Logistik, Gewerbeparks und Datacenter gegründet.

<https://www.langundcie-industrial.de/>

Für die Lang & Cie Industrial AG:

Luther, Immobilien- und Baurecht: Doreen König (Partnerin), Michael Kunkel, LL.M. (Partner)

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Mit einem umfassenden Angebot in allen wirtschaftlich relevanten Feldern der Rechts- und Steuerberatung ist Luther eine der führenden deutschen Wirtschaftskanzleien. Die Full-Service-Kanzlei ist mit mehr als 420 Rechtsanwälten und Steuerberatern in zehn deutschen Wirtschaftsmetropolen vertreten sowie mit elf Auslandsbüros in wichtigen Investitionsstandorten und Finanzplätzen Europas und Asiens präsent. Zu ihren Mandanten zählen große und mittelständische Unternehmen sowie die öffentliche Hand.

Luther verfügt über enge Beziehungen zu Wirtschaftskanzleien in allen maßgebenden Jurisdiktionen. Luther ist Gründungsmitglied von unyer (www.unyer.com), eine globale Organisation führender Professional Services Firms, die exklusiv miteinander kooperieren.

Die Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH verfolgt einen unternehmerischen Ansatz: Alle Beratungsleistungen richten sich am größtmöglichen wirtschaftlichen Nutzen für den Mandanten aus. Die Erarbeitung unternehmerisch sinnvoller und dauerhaft tragfähiger Lösungen steht im Mittelpunkt. Alle Rechtsanwälte und Steuerberater bringen ein interdisziplinäres Aufgabenverständnis mit und haben langjährige Erfahrung in der fachübergreifenden Zusammenarbeit. Luther wurde von The Lawyer, einer der bekanntesten juristischen Fachzeitschriften weltweit, als „Law Firm of the Year: Germany 2021“ und „European Law Firm of the Year 2021“ ausgezeichnet. Weitere Informationen finden Sie unter: www.luther-lawfirm.com.

Pressekontakt Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Verena Claasen

verena.claasen@luther-lawfirm.com

Telefon +49 221 9937 18745

Katja Hilbig

katja.hilbig@luther-lawfirm.com

Telefon +49 221 9937 25070